



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.06.2019 № 10-11
р.п. Переяславка

О внесении изменений в Положение о порядке формирования, ведения и опубликования перечня муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального района имени Лазо, предназначенного для передачи во владение и (или) пользования субъектам малого и среднего предпринимательства, утвержденное постановлением главы муниципального района имени Лазо от 24.05.2017 № 12-п

В соответствии с Федеральным законом от 03.07.2018 № 185-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях расширения имущественной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства», руководствуясь уставом муниципального района имени Лазо, в целях приведения муниципальных правовых актов в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации

1. Внести в Положение о порядке формирования, ведения и опубликования перечня муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального района имени Лазо, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, утвержденное постановлением главы муниципального района имени Лазо от 24.05.2017 № 12-п «О внесении изменения в постановление главы муниципального района имени Лазо от 11.12.2008 № 138 «Об утверждении перечня муниципального имущества, предназначенного для опубликования перечня муниципального имущества, ведения и опубликования перечня муниципального имущества, предназначенного для передачи в пользование субъектов малого и среднего предпринимательства», следующие изменения:

1.1. Пункт 2.1 изложить в новой редакции:

«2.1. В Перечень, могут быть включены объекты муниципальной собственности, принадлежащие на праве собственности муниципальным образованиям, в состав муниципальной казны муниципального образования, свободные от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), в том числе земельные участки (за исключением земельных участков, предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, огородинчества, садоводства, индивидуального жилищного строительства), здания, строения, нежилые помещения, сооружения, оборудование, машины, механизмы, транспортные средства и другое движимое имущество. В Перечень не включаются земельные участки, предусмотренные

подпунктами 1 - 10, 13 - 15, 18 и 19 пункта 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, за исключением земельных участков, предоставленных в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства.».

1.2. Подпункт 3 пункта 3.4 после слов «предусмотренных Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» дополнить словами «, Земельным кодексом Российской Федерации».

1.3. Пункт 4.2 изложить в новой редакции:

«4.2. запрещается продажа муниципального имущества, включенного в Перечень, за исключением возмездного отчуждения такого имущества в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и в случаях, указанных в подпунктах 6, 8 и 9 пункта 2 статьи 39.3 Земельного кодекса Российской Федерации. В отношении указанного имущества запрещаются также переуступка прав пользования им, передача прав пользования им в залог и внесение прав пользования таким имуществом в уставный капитал любых других субъектов хозяйственной деятельности, передача третьим лицам прав и обязанностей по договорам аренды такого имущества (перенаям), передача в субаренду, за исключением предоставления такого имущества в субаренду субъектам малого и среднего предпринимательства организациями, образующими инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и в случае, если в субаренду предоставляется имущество, предусмотренное пунктом 14 части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции»».

1.4. Дополнить пунктом 4.9 следующего содержания:

«4.9. Предоставление в аренду земельных участков, включенных в Перечень, субъектам малого и среднего предпринимательства осуществляется в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации. ».

2. Отделу по информационным технологиям администрации муниципального района имени Лазо (Дорофеева Н.В.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального района имени Лазо Хабаровского края www.lazoadm.khabrai.ru.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации муниципального района имени Лазо Кравчука А.П.

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Врши главу муниципалног района П.А. Сторожук

